

ПРОТОКОЛ
заседания Аукционной комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в
открытом аукционе по продаже права временного возмездного пользования (годовой
арендный платеж) земельными участками
из земель сельскохозяйственного назначения

р.п. Озинки

« 13 » мая 2022 года
10 часов 00 минут

Организатор аукциона: Администрация Озинского муниципального района Саратовской области.

Юридический адрес и местонахождения организатора аукциона: 413620, Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Ленина, д. 14.

Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

- Перин Д.В. – первый заместитель главы администрации Озинского муниципального района, заместитель председатель комиссии;

Члены комиссии:

- Зенкова О.В. – начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации Озинского муниципального района;

- Ишангалиева Э.Р. – главный специалист отдела земельно-имущественных отношений администрации Озинского муниципального района;

-Сергеева Л.А. – начальник финансового управления администрации Озинского муниципального района;

- Сайгин А.А. – начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ администрации Озинского муниципального района;

- Яворская Е.С. – начальник отдела экономики администрации Озинского муниципального района.

В состав комиссии по проведению аукционов по продаже в собственность земельных участков, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, созданной в соответствии с постановлением администрации Озинского муниципального района Саратовской области от 27.02.2017 года № 48 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже в собственность земельных участков, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» (с изменениями и дополнениями) входит 9 (девять) членов. Заседание проводится в присутствии 6 (шесть) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

В соответствии с распоряжением администрации Озинского муниципального района Саратовской области от 13.04.2022 года № 122-р «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения», извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте торгов 15.04.2022 года № 140422/0038137/03, сайте администрации Озинского муниципального района, 16.04.2022 года опубликованным в общественно-политической газете Озинского района № 15 (10262), объявлен аукцион, предметом которого является:

Продажа права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения:

- по лоту № 1 — земельным участком с кадастровым номером 64:23:060302:322, общей площадью 556 0000 кв. м., имеющим местоположение: Российская Федерация, Саратовская

область, Озинский район, тер. Первоцелинское МО, 6,2 км юго-восточнее п. Первоцелинный, предназначенным для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур;

- по лоту № 2 - земельным участком с кадастровым номером 64:23:150105:275, общей площадью 242 0000 кв. м., имеющим местоположение: Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район, тер. Урожайное МО, 6,0 км северо-восточнее п. Солянка, предназначенным для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур;

Начальная (минимальная) цена предмета торгов (годовой арендный платеж):

- по лоту № 1 — 683 000 (Шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек;

- по лоту № 2 — 371 000 (Триста семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе (20% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона):

- по лоту № 1 — 136 600 (Сто тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

- по лоту № 2 — 74 200 (Семьдесят четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона):

- по лоту № 1 — 20 490 (Двадцать тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек;

- по лоту № 2 — 11 130 (Одиннадцать тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек.

Вид права — аренда, сроком на 49 лет со дня заключения договора аренды.

Срок и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут 13.05.2022 года по 10 часов 30 минут 13.05.2022 года по адресу: Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Ленина, д. 14, конференц-зал администрации Озинского муниципального района.

Общее количество заявок на участие в аукционе: До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона, срока подачи заявок на участие в аукционе, 13.05.2022 года до 10 часов 00 минут (местное время):

- по лоту № 1 поступило 2 (Две) заявки на участие в аукционе.

Сведения об участниках аукциона, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п / п	Наименование юр. лица, Ф.И.О. заявителя	Юридический адрес -для юр. лиц, адрес (место жительства)-для ИП, физ. лиц	ИНН, КПП, ОГРН- для юр. лиц, ОГРНИП, паспортные данные — для ИП, физ. лиц	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе, присвоен- ный №	Дата внесения задатка на участие в аукционе, документ, подтверждающий внесение
1.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Титов Александр Витальевич	Саратовская область, Озинский район, п.Первоцелинный, ул. Степная, д. 21, кв. 1	ОГРНИП — 317645100066561, паспорт: серия 63 03 № 334927, выдан 08.10.2002 года ОВД Озинского района Саратовской области, код подразделения: 642-031	22.04.2022 года в 15 часов 00 минут, № 1	Договор о внесении задатка от 22.04.2022 года № 6/н, платежное поручение от 20.04.2022 года № 31, от 22.04.2022 года № 32
2.	Рыськов Глеб Анатольевич	Саратовская область, Кировский район, г. Саратов, 2-й Украинский пр-д, д. 5, кв. 70	паспорт: серия 63 20 № 798903, выдан 22.03.2021 года ГУ МВД России по Саратовской области, код подразделения: 640-003	11.05.2022 года в 11 часов 07 минут № 2	Платежное поручение от 07.05.2022 года № 252384

- по лоту № 2 поступило 2 (Две) заявки на участие в аукционе.

Сведения об участниках аукциона, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п /	Наименование юр. лица, Ф.И.О. заявителя	Юридический адрес -для юр. лиц, адрес (место жительства)-для ИП, физ. лиц	ИНН, КПП, ОГРН- для юр. лиц, ОГРНИП, паспортные данные — для ИП, физ. лиц	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе, присвоен- ный №	Дата внесения зататка на участие в аукционе, документ, подтверждающий внесение
1.	Сельскохозяйствен- ный производственный кооператив «Реванш»	Саратовская область, Озинский район, с. Солянка, ул. Чапаева, д. 50а	ИНН — 6423234917, КПП — 642301001, ОГРН-1066413004570	21.04.2022 года в 11 часов 15 минут, № 1	Договор о внесении задатка от 21.04.2022 года № 1, платежное поручение от 21.04.2022 года № 51
2.	Рыськов Глеб Анатольевич	Саратовская область, Кировский район, г. Саратов, 2-й Украинский пр-д, д. 5, кв. 70	Паспорт: серия 63 20 № 798903, выдан 22.03.2021 года ГУ МВД России по Саратовской области, код подразделения: 640-003	11.05.2022 года в 11 часов 08 минут № 2	Платежное поручение от 07.05.2022 года № 265998

Сведения об отозванных заявках: До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе, 13.05.2022 года до 10 часов 00 минут (время местное), отозванных заявок на участие в аукционе:

- по лоту № 1 - не зарегистрировано;
- по лоту № 2 - не зарегистрировано

Решение Комиссии: Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении, и приняла следующее решение:

- **по лоту № 1:** Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п /	Наименование юр. лица, Ф.И.О. заявителя	Юридический адрес -для юр. лиц, адрес (место жительства)-для ИП, физ. лиц	ИНН, КПП, ОГРН- для юр. лиц, ОГРНИП, паспортные данные — для ИП, физ. лиц	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе, присвоен- ный №	Дата внесения зататка на участие в аукционе, документ, подтверждающий внесение
1.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Титов Александр Витальевич	Саратовская область, Озинский район, п.Первоцелинный, ул. Степная, д. 21, кв. 1	ОГРНИП — 317645100066561, паспорт: серия 63 03 № 334927, выдан 08.10.2002 года ОВД Озинского района Саратовской области, код подразделения: 642-031	22.04.2022 года в 15 часов 00 минут, № 1	Договор о внесении задатка от 22.04.2022 года № 6/н, платежное поручение от 20.04.2022 года № 31, от 22.04.2022 года № 32
2.	Рыськов Глеб Анатольевич	Саратовская область, Кировский район, г. Саратов, 2-й Украинский пр-д, д. 5, кв. 70	Паспорт: серия 63 20 № 798903, выдан 22.03.2021 года ГУ МВД России по Саратовской области, код подразделения: 640-003	11.05.2022 года в 11 часов 07 минут № 2	Платежное поручение от 07.05.2022 года № 252384

- **по лоту № 2:** Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона

следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п /	Наименование юр. лица, Ф.И.О. заявителя	Юридический адрес -для юр. лиц, адрес (место жительства)-для ИП, физ. лиц	ИНН, КПП, ОГРН- для юр. лиц, ОГРНИП, паспортные данные — для ИП, физ. лиц	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе, присвоен- ный №	Дата внесения задатка на участие в аукционе, документ, подтверждающий внесение
1.	Сельскохозяйствен- ный производственный кооператив «Реванш»	Саратовская область, Озинский район, с. Солянка, ул. Чапаева, д. 50а	ИНН — 6423234917, КПП — 642301001, ОГРН-1066413004570	21.04.2022 года в 11 часов 15 минут, № 1	Договор о внесении задатка от 21.04.2022 года № 1, платежное поручение от 21.04.2022 года № 51
2.	Рыськов Глеб Анатольевич	Саратовская область, Кировский район, г. Саратов, 2-й Украинский пр-д, д. 5, кв. 70	Паспорт: серия 63 20 № 798903, выдан 22.03.2021 года ГУ МВД России по Саратовской области, код подразделения: 640-003	11.05.2022 года в 11 часов 08 минут № 2	Платежное поручение от 07.05.2022 года № 265998

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и официальном сайте администрации Озинского муниципального района.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Заместитель председателя
аукционной комиссии



Д.В. Перин

Члены аукционной комиссии:



О.В. Зенкова



Э.Р. Ишангалиева



Л.А. Сергеева



А.А. Сайгин



Е.С. Яворская